

| | |
|--------------------------------|-------------------------|
| SUP. LOTE "1" | 205,00 m ² |
| SUP. LOTE "2" | 270,00 m ² |
| SUP. LOTE "3" | 205,00 m ² |
| SUP. LOTE "4" | 205,00 m ² |
| SUP. LOTE "5" | 205,00 m ² |
| SUP. LOTE "6" | 225,00 m ² |
| SUP. LOTE "7" | 225,00 m ² |
| SUP. LOTE "8" | 225,00 m ² |
| SUP. LOTE "9" | 220,14 m ² |
| SUP. LOTE "10" | 220,06 m ² |
| SUP. LOTE "11" | 220,13 m ² |
| SUP. LOTE "12" | 220,02 m ² |
| SUP. LOTE "13" | 219,80 m ² |
| SUP. LOTE "14" | 225,00 m ² |
| SUP. LOTE "15" | 225,00 m ² |
| SUP. LOTE "16" | 225,00 m ² |
| SUP. LOTE "17" | 205,00 m ² |
| SUP. LOTE "18" | 205,00 m ² |
| SUP. LOTE "19" (Espacio Verde) | 5761,50 m ² |
| SUP. LOTE "20" (Cementerio) | 25200,00 m ² |
| SUP. LOTE "21" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "22" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "23" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "24" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "25" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "26" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "27" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "28" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "29" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "30" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "31" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "32" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "33" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "34" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "35" | 800,00 m ² |
| SUP. LOTE "36" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "37" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "38" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "39" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "40" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "41" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "42" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "43" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "44" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "45" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "46" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "47" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "48" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "49" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "50" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "51" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "52" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "53" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "54" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "55" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "56" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "57" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "58" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "59" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "60" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "61" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "62" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "63" | 200,00 m ² |
| SUP. LOTE "64" | 800,00 m ² |
| SUP. LOTE "66" | 800,00 m ² |
| SUP. LOTE "66" (Calle Pública) | 8038,50 m ² |
| SUP. TOTAL S/MENS. | 53750,00 m ² |



ESCALA
MENSURA 1:750
CALLE 1:1000

ÁNGULOS
 $\alpha = 105^{\circ}38'47''$
 $\beta = 74^{\circ}21'13''$

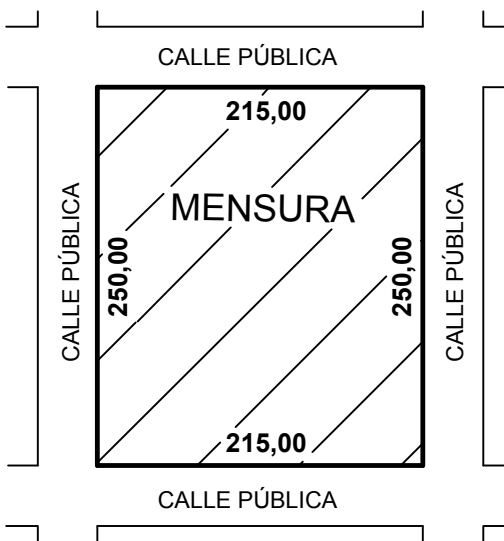
REFERENCIAS

- | | |
|------------------|---|
| —X—X— | TEJIDO o ALAMBRE |
| <u>S/MAT.</u> | SIN MATERIALIZAR |
| o Pee | POSTE ESQUINERO |
| o mme | MOJON DE X MADERA ENCONTRADO |

- LOS ANGULOS NO CONSIGNADOS SON DE 90° Y 270°.
- LAS MEDIDAS LINEALES SON EN METROS.
- ANCHO OFICIAL DE CALLES SON DE 20,00 METROS.
- LAS TAREAS DE MEDICIÓN EN EL TERRENO SE CONCRETARON EL 02 DE MARZO DEL 2021.
- CERTIFICO AMOJONAMIENTO CON MUJONES DE MADERA DURA DE 0,025 "0,025 (mts) DE SECCION " 0,35 (mts) DE LONGITUD

Representación Gráfica de la Descripción Literal del Título

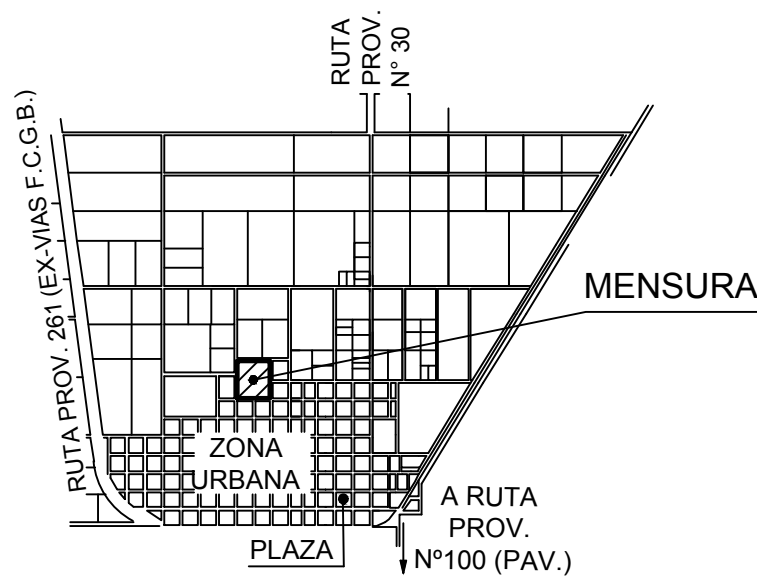
LOTE DE TERRENO NUEVE DEL PUEBLO VILLA GUILLERMINA, DPTO. GRAL.
OBLIGADO DE ESTA PROVINCIA.
SUPERFICIE = 53,00 m².



NOTA:

EL TÍTULO PRESENTA UN ERROR AL MENCIONAR LA SUPERFICIE EN 53,00 m², CUANDO LO CORRECTO SERÍA UNA SUPERFICIE DE 53750,00 m².

Croquis de Ubicacion



PLANO de MENSURA

Nº:

P.I.I. N

03-04-00-011829/0000

PROVINCIA DE SANTA FE

DEPARTAMENTO: **GENERAL OBLIGADO**DISTrito: **VILLA GUILLERMINA**

LUGAR: PUEBLO DE VILLA GUILLERMINA

OBJETO: Mensura para Modificacion de estado parcelario

PROPIEDAD DE:

COMUNA DE VILA GUILLERMINA

INMUEBLE: LOTE DE TERRENO, PUEBLO VILLA GUILLERMINA.

DOMINIO: T° 63 Imp., F° 55, N° 8565, AÑO: 1938.

BALANCE DE SUPERFICIES

SUP. S/TITULO

53,00 m²

SUP. TOTAL S/MENS. ("POLIG."ADGJA")

53749,83 m²

FRANCO ARIEL FIANI

Agrimensur, I.CO.PA: 1-0137

Calle 41 N° 1931 - Reconquista, Santa Fe

Reconquista, Mayo del 2021

Observaciones Generales:

La presente mensura modifica el lote "9" del Plano N° DUP. 146, Pueblo de Villa Guillermina.

- Expte. Colegio de Agrimensores de la Prov. de Santa Fe distrito Norte N°

Observaciones Específicas:

- El Lote "66" Destinado a Calle Publica y el Lote "19" Destinado a Espacio Verde según Ordenanza N°

| NOMENCLATURA CATASTRAL | | | | | | | | | |
|------------------------|---|--------|---|-----------|---|---|---|--|--|
| DPTO. | | D.TO. | | SUB-D.TO. | | Z | | | |
| 0 | 3 | 0 | 4 | 0 | 0 | 2 | | | |
| SEC. | | POLIG. | | MANZANA | | | | | |
| 0 | 1 | | | 0 | 1 | 9 | 7 | | |
| PARC. | | | | SUB-PARC. | | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | | | | | |